

EM RECEBIDO
10/10/2022
Serviço de Registro de Imóveis
1º Ofício - Foz do Iguaçu - Pr
DANIELA VIEIRA DE AGUIRRA
Escrivente



PODER JUDICIÁRIO
**JUSTIÇA DO
TRABALHO**
9ª Região

3ª. VARA DO TRABALHO DE FOZ DO IGUAÇU

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Processo : 0001446-69.2016.5.09.0303
Exequente : GERALDO CARDOSO DOS SANTOS
Executado : GOLD ENGEHARIA LTDA.
Valor : R\$ 40.050,34 Atualizado: 31/08/22

Aos 14 dias do mês de outubro do ano de 2022, às 10:45, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo assinado, para dar cumprimento ao Mandado de Penhora e Avaliação de Imóvel, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do seguinte bem:

Descrição do Imóvel: LOTE URBANO nº. 16, DA QUADRA nº. 16, DO JARDIM JUPIRA, COM ÁREA DE 840,50 METROS QUADRADOS, SITUADO NA RUA RAUL POMPEIA, EM FOZ DO IGUAÇU/PR.

Matrícula: 883 - CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 1º. OFÍCIO DE FOZ DO IGUAÇU

Inscrição Imobiliária: 06.5.44.030.100.001

Proprietária: GOLD IMÓVEIS LTDA. – CNPJ 75.675.165/0001-62

Ocupação: sem utilização

Benfeitoria: SOBRE O TERRENO EXISTE A EDIFICAÇÃO DE UM BARRACÃO DE TIJOLOS EM PÉSSIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO, SEM COBERTURA E UMA VEZ QUE NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DA PREFEITURA NÃO CONSTA A AVERBAÇÃO DESTA CONSTRUÇÃO, DEIXO DE CONSIDERÁ-LA PARA FINS DE AVALIAÇÃO, AVALIANDO APENAS A ÁREA DO TERRENO.

AVALIAÇÃO: R\$ 235.000,00 (DUZENTOS E TRINTA E CINCO MIL REAIS).

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar, lavrei o presente.


Caroline Elizabete Trevisan Chaves
Oficial de Justiça Avaliador Federal