



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO



CERTIDÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
COLOMBO - PARANÁ
RUA PROF. JOÃO BATISTA LOVATTO, 77
TITULAR: NAZARENO CECCON
C.P.F. 114100199
OFIC. MAIOR:
JURACY L. DA SILVA

REGISTRO GERAL

FICHA

01.

MATRÍCULA Nº: 15.688.

RUBRICA

Juracy

O lote de terreno sob nº 8(oito) da quadra "B", da Planta Santa Rita de Cassia, deste Município e Comarca, sem benfeitorias, de propriedade de DOROTHEA NADOLNY, brasileira, viúva, do lar, filha de Pedro Nadolny e Maria Doska Nadolny, natural de Curitiba, com 60 anos de idade, T.E. nº 741-49ª zona, residente neste Município. Imóvel com as seguintes características: medindo 13,00 m de frente para a Rua São Sebastião, do lado direito com 40,00 m dividindo com o lote 06, do lado esquerdo com 40,00 m dividindo com o lote 10, fundos com 13,00 m dividindo com o lote 9, com área total de 520,00 m². Devidamente cadastrado junto à Prefeitura Municipal de Colombo sob nº 02.2.273.0265. Havido pelas transcrições nºs 3.127, 3.154, 3.184, 2.985, 2.986, 2271, 3.365, 2964 e 3.428 do livro 3-A, deste Cartório, e inscrição nº 67, fls. 480 do livro 8-B, deste Cartório.

Colombo, 28 de Abril de 1981.

Juracy L. da Silva

OFICIAL MAIOR.

R.1- 15.688., Conforme escritura pública de compromisso de compra e venda lavrada aos 22 de abril de 1.974, pelo Tabelião de Colombo-Pr. A sra. DOROTHEA NADOLNY, já acima qualificada. COMPROMISSA: o imóvel objeto desta matrícula à NATALINO GOIS, brasileiro, casado, operário, residente em Curitiba, filho de João Gois e Brandina Furquim Gois, com 34 anos de idade, natural de Rio Branco do Sul. Pelo valor de R\$ 15.600,00. Nas seguintes condições: 12 prestações de R\$ 100,00; 12 de R\$ 130,00; 12 de R\$ 160,00 mediante recibos; 12 de R\$ 190,00; 12 de R\$ 220,00 e 24 de R\$ 250,00. Que não estão vinculados à Previdência Social como empregadores.

Custas: R\$ 1.461,00.

Colombo, 28 de Abril de 1981.

Juracy L. da Silva

OFICIAL MAIOR.

R.2- 15.688., Conforme escritura pública de compra e venda lavrada aos 18 de março de 1981, pelo Tabelião de Colombo-Pr. TIT nº 2396512-3 de Colombo-Pr. Do Espólio de ANDREA NADOLNY, neste ato representado pela viúva inventariante DOROTHEA NADOLNY, brasileira, viúva, do lar, CPF nº 080 223 219-15, residente neste município. VENDE: o imóvel objeto desta matrícula à NATALINO GOIS, brasileiro, casado, pintor, C.I. nº 282.159-Pr; CPF nº 059 211 719-72, residente neste município. Pelo valor de R\$ 15.600,00 e para efeitos fiscais R\$ 100.000,00. Sem condições. Que não estão vinculados à Previdência Social

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA Nº

Para consultar a autenticidade, acesse o site:
www.ricolombo.com.br/validar-documento
Código de Verificação: C1FNEJWE1J7F



Documento Assinado Digitalmente
ALEXANDRA CRISTINA ANTUNES MENEZES
CPF: 036.289.959-22



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO



CERTIDÃO

CONTINUAÇÃO

como empregadores. Esta transação foi comunicada à Receita Federal pelo tabelião.

Custas: R\$ 2.839,00.

Colombo, 28 de Abril de 1981.

José Roberto da Silva
OFICIAL MAIOR.

R.3-15.688.-COMPRA E VENDA, Conforme Escritura Pública de Compra e / Venda, lavrada pelo Cartório Distrital das Mercês, aos 30.03.89, GR-4-ITBI-S.E.F-PR nº277/89, de Colombo, os proprietários: NATALINO GOIS e sua mulher SELENE LUCCA GOES, brasileiros, casados, entre si, pelo regime da comunhão universal de bens, ele zelador, ela do lar, portadores das CI. sob nº282.159-Pr e 822.514-Pr, e dos CPF. sob nºs.059.211.759-72 e 541.689.289-68, respectivamente, residentes e domiciliados à Rua Presidente Taunay, nº2.051, nesta Capital, VENDEM o imóvel objeto desta Matrícula á MAURO ADALCINO CARDOSO, brasileiro, casado, pelo regime da comunhão parcial de bens, com DELVIS SOARES CARDOSO, mecânico, portador da CI. sob nº3.139.343-4-PR e do CPF. sob nº439.187.869-00, residente e domiciliado à Travessa Lapaz, nº52, Campo Pequeno, no Município de Colombo, neste Estado, aqui de passagem, pelo valor de / NCZ\$1.800,00 e para efeitos fiscais NCZ\$2.500,00.- Sem Condições. que os vendedores não são vinculados á instituição de Previdência Social como empregadores. Esta Transação foi comunicada á SRF pelo Tabelião. Custas.- 50.000 VRC.-

COLOMBO, 24 de abril de 1991.-

José Roberto da Silva
Jurado Lavrante da Silva
Empregada Juramentada

R-4/15.688-Protocolo nº 86.471 de 22/06/2.001: COMPRA E VENDA: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo Tabelião de Colombo, aos 25/05/2.001, as fls. 003 do livro nº 0272, ITBI-DAM sob nº 931/2.001 de Colombo, recolhimento R\$ 434,30. Como vendedores: MAURO ADALCINO CARDOSO e sua mulher DELVIS SOARES CARDOSO, brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens em 17/12/1983, ele mecânico, portador da Cédula de Identidade RG. nº 3.139.343-4-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 439.187.869-00, ela do lar, portadora da Cédula de Identidade RG. nº 5.617.424-9-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 439.187.869-00, residentes e domiciliados na Rua Demétrio da Costa, nº 129, Santa Candida, Curitiba-PR, VENDEM o imóvel objeto desta Matrícula á FUEL TECHCNN EQUIPAMENTOS E MANUTENÇÃO DE BOMBAS LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua São Sebastião, nº 150, Santa Rita de Cassia, Colombo-PR, inscrita no CNPJ sob nº 02.248.256/0001-48, neste ato representada pelo seu sócio gerente: MAURO ADALCINO CARDOSO, brasileiro, casado, mecânico, portador da Cédula de Identidade RG. nº 3.139.343-4-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 439.187.869-00, residente e domiciliado na Rua Demétrio da Costa, nº 129, Santa Candida, Curitiba-PR, pelo valor de R\$ 21.715,00 e para efeitos fiscais R\$ 21.715,00. Sem Condições. Que os vendedores não são vinculados a instituição de

SEGUE





SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO



CERTIDÃO

RUBRICA

FICHA

02/15.688

CONTINUAÇÃO

Previdencia Social como empregadores. Esta Transação foi comunicada à SRF. pelo Tabelião. Não existem ações reais pessoais e reipersecutórias relativas ao imóvel. Custas: 4.312,00 (VRC). R\$ 330,00. COLOMBO, 26 de Junho de 2.001.

R-5/15.688 - Protocolo nº 126.118 em 8/14/2011 - HIPOTECA: Nos termos da Escritura Pública de Hipoteca, lavrada pelo 11º Tabelionato de Curitiba-PR, aos 25/10/2011, fls. 038/040 do livro 739-N. Como Hipotecante: **FUEL TECHCNN EQUIPAMENTOS E MANUTENÇÃO DE BOMBAS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.248.256/0001-48, com sede na Rua São Sebastião nº 150, Santa Rita de Cassia, neste Município e Comarca de Colombo-PR, representada por seus socios: **MAURO ADALCINO CARDOSO**, brasileiro, casado, técnico em manutenção, portador da Cédula de Identidade sob nº 3.139.343-4-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 439.187.869-00, residente e domiciliado na Rua Padre João Wilinski nº 550, cs. 08, Curitiba-PR e **DOUGLAS FRANCISCO PEREIRA FILHO**, brasileiro, casado, eletrotécnico, portador da Cédula de Identidade nº 3.946.233-8-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 394.660.199-53, residente e domiciliado na Rua Margarida Dalarme nº 115, Curitiba-PR, **DA EM PRIMEIRA, UNICA E ESPECIAL HIPOTECA** o imóvel objeto desta matrícula á **CR ZONGSHEN FABRICADORA DE VEICULOS S.A.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.704.722/0001-27, com sede na Rua Torquato Tapajos nº 7503 em Manaus-AM, representada por seu procurador: **SANDRO LUCIO DIOGO**, brasileiro, solteiro, supervisor comercial, portador da Cédula de Identidade sob nº 702006-SSP-RO, inscrito no CPF/MF sob nº 453.226.191-00, residente e domiciliado na Rua Paes Leme nº 524, 16º andar, São Paulo-SP, procuração lavrada as fls. 61 do livro 3.398 do 14º Tabelionato de São Paulo-SP, e como **ANUENTES DEVEDORES:** denominada devedora: **FUEL RACING MOTOS LTDA-ME**, constituído sob a forma de sociedade limitada, com registro arquivado do instrumento particular do contrato social, por **MAURO ADALCINO CARDOSO** e **DOUGLAS FRANCISCO PEREIRA FILHO**, já qualificados. Valor R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais). Prazo 03 (três). Com demais cláusulas e condições constantes da escritura. Certidão Negativa de Débito do INSS sob nº 098142011-14001070 expedida pelo INSS. Guia de FUNREJUS nº 11078059200073772 no valor de R\$ 817,80. Custas (2.385 VRC) = R\$ 351,00. COLOMBO, 29 de novembro de 2011.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

MS

AV-6/15.688 - Protocolo nº 146.662 em 12/02/2015 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA: Conforme requerimento datado de 28/01/2015 e Ofício 115/2015, expedido pela 20ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR, aos 26/01/2015, os quais ficam arquivados neste serviço, **fica QUITADA a hipoteca existente no R-5 desta Matrícula.** Custas R\$ 122,00 (VRC 630). COLOMBO, 06 de março de 2015.

Adriana Maria Alberti
Juramentada

MT

AV-7/15.688 - Protocolo nº 199.030 em 11/10/2022:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central

SEGUE





SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO



CERTIDÃO

CONTINUAÇÃO

Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 2E Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU n° 00002310620215090684 e protocolo de Indisponibilidade n° 202210.0615.02390407-IA-109, em data de 06/10/2022, como Executada: **FUEL TECHCNN EQUIPAMENTOS E MANUTENÇÃO DE BOMBAS LTDA (FUEL BOMBAS)**, CNPJ/MF n° 02.248.256/0001-48; o imóvel objeto desta Matrícula, **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício n° 1266/2022 à 2E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305n.z0qLV.km9a2-HXHRb.J4Vos. COLOMBO, 08 de novembro de 2022.

Adriana Maria Alberti
Adriana Maria Alberti
Juramentada

MC

AV-8/15.688 - Protocolo n° 204.056 em 30/05/2023 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 09E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, em razão de decisão proferida no processo n° 00001057520205090009 e Protocolo de Indisponibilidade n° 202305.2917.02730893-IA-860, em data de 29/05/2023, como Executada: **FUEL TECHCNN EQUIPAMENTOS E MANUTENÇÃO DE BOMBAS LTDA (FUEL BOMBAS) - (CNPJ/MF n° 02.248.256/0001-48)**; o imóvel objeto desta matrícula **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. Encaminhado Ofício n° 510/2023 à 09E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SFRTI DJqZP.F2IER-PrqMm.F305q. COLOMBO, 01 de junho de 2023.

Adriana Maria Alberti
Adriana Maria Alberti
Juramentada

ARR

AV-9/15.688 - Protocolo n° 209.868 em 12/01/2024 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do STJ - Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - 1U Vara Descentralizada do Boqueirão de Curitiba/PR, em razão de decisão proferida no processo n° 00027551220198160195 e Protocolo de Indisponibilidade n° 202401.1112.03108038-IA-610, em data de 11/01/2024, como Executada: **FUEL TECHCNN EQUIPAMENTOS E MANUTENÇÃO DE BOMBAS LTDA (CNPJ/MF n° 02.248.256/0001-48)**; o imóvel objeto desta matrícula **está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito**. O referido é verdade e dou fé. Encaminhado Ofício n° 99/2024 à 1ª Vara Descentralizada do Boqueirão/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SFRTI.eJkYP.MrIyG-tKZMM.F305q. COLOMBO, 08 de fevereiro de 2024.

Adriana Maria Alberti
Adriana Maria Alberti
Juramentada

ARR

R-10/15.688 - Protocolo n° 211.302 em 13/03/2024 - PENHORA: Conforme Mandado de Penhora extraído dos Autos n° 0000105-

SEGUIE





SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO



CERTIDÃO

RUBRICA

FICHA

15.688/03F

CONTINUAÇÃO

75.2020.5.09.0009, expedido pela 9ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, aos 16/02/2024; em que é **Exequente: CAIO VITOR ESTEVES DOS REIS**; e **Executada: FUEL TECHCNN EQUIPAMENTOS E MANUTENÇÃO DE BOMBAS LTDA E OUTROS (2)**; procedo ao presente registro para consignar que o imóvel objeto desta matrícula, foi **PENHORADO** para garantir a execução da dívida no valor de R\$ 125.975,29 (cento e vinte e cinco mil, novecentos e setenta e cinco reais e vinte e nove centavos). Encaminhado Ofício nº 271/2024 à 9ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. O referido é verdade e dou fé. Selo Funarpen: SFR11.CJK/P.MS1ea-VWJMA.F305q. COLOMBO, 28 de março de 2024.

ARR

Adriana Maria Alberti
Juramentada

CERTIFICO que, a presente é cópia fiel da Matrícula nº 15.688, do Livro 2, de Registro Geral deste Serviço Registral. O referido é verdade e dou fé. Colombo, 03 de abril de 2024.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE
COLOMBO
DENIZE APARECIDA DA SILVA ROSA
Oficial
ADRIANA MARIA ALBERTI
Oficial Substituta
CNPJ. Nº 75.268.789/0001-65

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital N° SFR11.CJP7P.MG1ea-4WJMA.F305q
Consulte a autenticidade do selo no site www.funarpen.com.br.

A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade.

SEGUE

Para consultar a autenticidade, acesse o site:
www.ricolombo.com.br/validar-documento
Código de Verificação: C1FNEJWE1J7F



Documento Assinado Digitalmente
ALEXANDRA CRISTINA ANTUNES MENEZES
CPF: 036.289.959-22



Documento assinado eletronicamente por ADAIR JOSE BOLZON, em 02/08/2024, às 15:28:40 - dd43030
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/24080215282781900000134414477?instancia=1>
Número do processo: 0000105-75.2020.5.09.0009
Número do documento: 24080215282781900000134414477



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO



CERTIDÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
 COLOMBO - PARANÁ
 R. PROF. JOÃO BATISTA LOVATTO, 77
 TITULAR: NAZARENO GECCON
 C.P.F. 114 100 199
 OFIC. MAIOR
 JURACY L. DA SILVA
 DENISE APARECIDA DA S. ROSA
 OFICIAL DESIGNADA

LIVRO 02

Registro Geral

FICHA

01

MATRÍCULA N.º 35.700

RUBRICA

"UM lote de terreno sob nº05 (cinco), da quadra nº07 (sete), da PLANTA "JARDIM MARAMBAIA", sito no Município e Comarca de Colombo, deste Estado medindo 13,00 metros de frente para o prolongamento da Rua S. Sebastião, por 42,30 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, limitando pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel com o lote nº04 e pelo lado esquerdo com o lote nº06, tendo de extensão na linha de fundos 13,00 metros onde confronta com o lote nº11, sem benfeitorias, com a área de 549,90m2, devidamente cadastrado junto a Prefeitura Municipal de Colombo sob nº02.02.254.0287.001.

PROPRIETÁRIOS: MARCIO ANTONIO BICALHO, gerente, CI/RG.nº662.146-PR e sua mulher LINDAMAR MERHY GARCIA BICALHO, do lar, CI. nº834.862-6-PR, inscrito no CPF.017.667.759-34, brasileiros, casados entre si, residentes na rua Com. Correa Jr. 280, nesta Cidade, representados por seu procurador, NEY LUIZ DOS SANTOS, do comercio, CI.nº3.034.082-5-PR, brasileiro, casado, residente nesta cidade, Conforme instrumento público lavrado as fls.011 do livro 7-S, decorrente do instrumento lavrado as fls,011 do livro 114-P ambos destas Notas.

REGISTRO ANTERIOR: Havido pela Transcrição sob nº14.729 do livro 3-G deste Cartório. COLOMBO, 19 de fevereiro de 1.990.

" _____ "

Denise Ap. da Silva Rosa
 Oficial

R.1-35.700., **COMPRA E VENDA**, Conforme Escritura Pública de Compra e Venda lavrada pelo Tabelião do Bacachei, aos 12.12.89, GR-4 nº2811/89 de Colombo, os proprietários: MARCIO ANTONIO BICALHO, neste ato representado por seu procurador NEY LUIZ DOS SANTOS, acima qualificados, **VENDEM** o imóvel objeto desta Matrícula á CLAUDIO ROBERTO DOS SANTOS, brasileiro, casado com "Vera Lucia dos Santos", pelo regime da comunhão universal de bens, empresário, portador da CI/RG nº3.591.973-2-PR e inscrito no CPF/MF nº532.461.289-87, residente e domiciliado na rua Mario Beraldo, 80, Santa Candida, nesta Capital, pelo valor de NCZ\$ 5.000,00 . Sem Condições. Que os vendedores não são vinculados á instituição de Previdencia Social como empregadores. Esta Transação foi comunicada á SRF pelo Tabelião. Custas. 3,5 VRC
 COLOMBO, 19 de fevereiro de 1.990. "

Denise Ap. da Silva Rosa
 Oficial

R.2-35.700., **COMPRA E VENDA**, Conforme Escritura Pública de Compra e VENDA
SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA N.º





CERTIDÃO

CONTINUAÇÃO

Venda lavrada pelo Tabelião do Bacacheri, aos 20.12.89, GR-4 nº2.880/89, de Colombo, os proprietários: CLAUDUI ROBERTO DOS SANTOS, empresário, portador da carteira de identidade RG. sob nº3.591.973-2-PR, e sua mulher VERA LUCIA DOS SANTOS, do lar, portadora da carteira de identidade RG.nº4.988.889-p digo nº4988.889-9, ambos brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, inscritos no CPF/MF sob nº532.461.289-87, residentes e domiciliados na rua Mario Beraldi, nº80, Santa Cândida, nesta Capital, VENDEM o imóvel objeto desta Matrícula á ERMINDO ZACARIAS ZAMPIERI, pedreiro, portador da carteira de identidade RG.sob nº1.776.742-PR, brasileiro, casado com "EROTIDES MARIA ZAMPIERI", pelo regime da comunhão universal de bens, e inscrito no CPF/MF sob nº148.388.779-00, residente e domiciliado na rua Zumbi, nº101, Santa Cândida, nesta Capital, pelo valor de - NCZ\$25.000,00. Sem Condições. Que os vendedores não são vinculasoa á instituição de Previdência Social como empregadores. Esta Transação foi comunicada á SRF pelo Tabelião. Custas. 7º VRC..... COLOMBO, 19 de fevereiro de 1.990. "

Denise Ap. da Silva Rosa
Oficial

R-3/35.700-Protocolo nº 87.430 de 18/11/2.001: COMPRA E VENDA:

Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo Tabelião de Roça Grande, aos 01/10/2.001, as fls. 003 do livro nº N-30, ITBI-DAM sob nº 1660/2.001 de Colombo, recolhimento R\$ 200,00. Como vendedores: **ERMINDO ZACARIAS ZAMPIERI** e sua esposa **EROTIDES MARIA ZAMPIERI**, brasileiros, casados entre si, pelo regime de Comunhão de bens, anteriormente a vigência da lei 6.515/77, em data de 04/03/1.964, ele vendedor autônomo, portador da Cédula de Identidade RG. nº 1.776.742-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 148388779-00, ela do lar, portadora da cédula de Identidade RG. nº 1.766.181-7-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 921642699-34, residentes e domiciliados à Rua Zumbi, nº 101, Santa Cândida, Curitiba-PR, **VENDEM** o imóvel objeto desta Matrícula á FUEL **TEHCNN EQUIPAMENTOS E MANUTENÇÃO DE BOMBAS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro, neste à Rua São Sebastião, nº 150, Santa Rita de Cassia, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.248.256/0001-48, representada por seu sócio o **Sr. DOUGLAS FRANCISCO PEREIRA FILHO**, brasileiro, casado, eletrotécnico, portador da Cédula de Identidade RG. nº 3.946.233-8-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 394660199-53, residente e domiciliado à Rua Verdi, nº 203, São Braz, Curitiba-PR, pelo valor de R\$ 10.000,00 e para efeitos fiscais R\$ 10.000,00. Sem Condições. Que os vendedores não são vinculados á instituição de Previdência Social como empregadores. Esta Transação foi comunicada á SRF. pelo Tabelião. 3.060,00 (VRC) - R\$ 236,00. COLOMBO, 18 de Outubro de 2.001.

Juracy Lazerotto da Silva
Emplegada Juramentada

SÉGUE





SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO



CERTIDÃO

RUBRICA

FICHA

35.700/02F

CONTINUAÇÃO

AV-4/35.700 - Protocolo n° 199.030 em 11/10/2022:
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriundo do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 2E Vara do Trabalho de Colombo/PR, em razão de decisão proferida no processo NPU n° 00002310620215090684 e protocolo de Indisponibilidade n° 202210.0615.02390407-IA-109, em data de 06/10/2022, como Executada: **FUEL TECHCNN EQUIPAMENTOS E MANUTENÇÃO DE BOMBAS LTDA (FUEL BOMBAS)**, CNPJ/MF n° 02.248.256/0001-48; o imóvel objeto desta Matrícula, está declarado indisponível até nova determinação daquele Juízo de Direito. Encaminhado Ofício n° 1266/2022 à 2E Vara do Trabalho de Colombo/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: F305p.z0qV.kmTa2-HX6YL.J4VoR. COLOMBO, 08 de novembro de 2022.

Adriana Maria Alberti
 Juramentada

MC

AV-5/35.700 - Protocolo n° 204.056 em 30/05/2023 -
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do TST - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - 09E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, em razão de decisão proferida no processo n° 00001057520205090009 e Protocolo de Indisponibilidade n° 202305.2917.02730893-IA-860, em data de 29/05/2023, como Executada: **FUEL TECHCNN EQUIPAMENTOS E MANUTENÇÃO DE BOMBAS LTDA (FUEL BOMBAS) - (CNPJ/MF n° 02.248.256/0001-48)**; o imóvel objeto desta matrícula está declarado **INDISPONÍVEL** até nova determinação daquele Juízo de Direito. Encaminhado Ofício n° 510/2023 à 09E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SFR11.DJGZP.F21ER-yrsMm.F305q. COLOMBO, 01 de junho de 2023.

Adriana Maria Alberti
 Juramentada

ARR

AV-6/35.700 - Protocolo n° 209.868 em 12/01/2024 -
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme Comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, oriunda do STJ - Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - 1U Vara Descentralizada do Boqueirão de Curitiba/PR, em razão de decisão proferida no processo n° 00027551220198160195 e Protocolo de Indisponibilidade n° 202401.1112.03108038-IA-610, em data de 11/01/2024, como Executada: **FUEL TECHCNN EQUIPAMENTOS E MANUTENÇÃO DE BOMBAS LTDA (CNPJ/MF n° 02.248.256/0001-48)**; o imóvel objeto desta matrícula está declarado **INDISPONÍVEL** até nova determinação daquele Juízo de Direito. O referido é verdade e dou fé. Encaminhado Ofício n° 99/2024 à 1ª Vara Descentralizada do Boqueirão/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. Selo Funarpen: SFR11.DJ3YP.MrIyG-CKGMM.F305q. COLOMBO, 08 de fevereiro de 2024.

Adriana Maria Alberti
 Juramentada

ARR

R-7/35.700 - Protocolo n° 211.302 em 13/03/2024 - PENHORA: Conforme Mandado de Penhora extraído dos Autos n° ATOrd 0000105-
 SEGUE





SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLOMBO



CERTIDÃO

CONTINUAÇÃO

75.2020.5.09.0009 expedido pela Vara do Trabalho de Curitiba/PR, aos 16/02/2024; em que é **Exequente**: **CAIO VITOR ESTEVES DOS REIS**; e **Executada**: **FUEL TECHCNN EQUIPAMENTOS E MANUTENÇÃO DE BOMBAS LTDA E OUTROS (2)**; procedo ao presente registro para consignar que o imóvel objeto desta matrícula, foi **PENHORADO** para garantir a execução da dívida no valor de R\$ 125.975,29 (cento e vinte e cinco mil, novecentos e setenta e cinco reais e vinte e nove centavos). Encaminhado Ofício nº 271/2024 à 19ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, solicitando a inclusão dos valores devidos ao Funrejus e Emolumentos na conta final do processo. O referido é verdade e dou fé. Selo Funarpen: SFR11.CJ07P.MG1ea-9WWMA.F305q. COLOMBO, 28 de março de 2024.

ARR


Adriana Maria Alberti
Juramentada

CERTIFICO que, a presente é cópia fiel da Matrícula nº 35.700, do Livro 2, de Registro Geral deste Serviço Registral. O referido é verdade e dou fé. Colombo, 03 de abril de 2024.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE
COLOMBO
DENIZE APARECIDA DA SILVA ROSA
Oficial
ADRIANA MARIA ALBERTI
Oficial Substituta
CNPJ. Nº 75.268.789/0001-65

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº SFR11.CJ07P.MG1ea-cVVMA.F305q
Consulte a autenticidade do selo no site www.funarpen.com.br.

A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade.

SEGUIE

Para consultar a autenticidade, acesse o site:
www.ricolombo.com.br/validar-documento
Código de Verificação: EE12TT9TW7FF



Documento Assinado Digitalmente
ALEXANDRA CRISTINA ANTUNES MENEZES
CPF: 036.289.959-22



Documento assinado eletronicamente por ADAIR JOSE BOLZON, em 02/08/2024, às 15:29:21 - 69be788
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/24080215291156500000134414549?instancia=1>
Número do processo: 0000105-75.2020.5.09.0009
Número do documento: 24080215291156500000134414549